

COLLEGIO PROVINCIALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI FIRENZE

RIUNIONE DI CONSIGLIO DEL 16/10/2025

Con lettera del 13/10/2025 prot. n. 987/25 il Presidente convocava i Componenti il Consiglio Direttivo del Collegio, per le ore 14,30 di oggi ponendo all'ordine del giorno la discussione del seguente argomento:

- 1) Approvazione verbali riunioni precedenti;
- 2) Esame domande di iscrizioni all'albo, al registro praticanti, dimissioni ecc.;
- 3) Variazione voci in Bilancio;
- 4) Varie ed eventuali.

		presente	assente
Presidente	Geom. Stefano Pacinotti	☒	☐
Vicepresidente	Geom. Paolo Caroni	☐	☒
Tesoriere	Geom. Francesco Zingoni	☒	☐
Vicetesoriere	Geom. Carlo Bonaiuti	☒	☐
Segretario	Geom. Alessandro Martinelli	☒	☐
Vicesegretario	Geom. Cosimo Ceccarelli	☒	☐
	Geom. Gianni Arabini	☒	☐
	Geom. Sandra Arzilli	☐	☒
	Geom. Filippo Brinati	☒	☐
	Geom. Adele Gerlini	☒	☐
	Geom. Bruno Lepore	☒	☐
	Geom. Mauro Masini	☒	☐
	Geom. Stefano Tilli	☐	☒
	Geom. Stefano Zanieri	☒	☐
	Geom. Paolo Zeroni	☒	☐

Alle ore 14,50 verificata la presenza di n. 12 Consiglieri su 15, il Presidente dichiara aperta la riunione.

Per il punto 1) all'Ordine del Giorno: Approvazione verbali riunioni precedenti;

Il Consiglio Direttivo all'unanimità dei presenti, approva il verbale della riunione del 3/10 u.s..

Per il punto 2) all'Ordine del Giorno: Esame domande di iscrizioni all'albo, al registro praticanti, dimissioni ecc.;

ISCRIZIONI AL REGISTRO PRATICANTI

LAMALLAM KHADIJA

ARCH. DEGL'INNOCENTI MAURO

GRIGORAS COSMIN

ARCH. UGOLINI MASSIMILIANO

Il Consiglio Direttivo esaminata la documentazione allegata alle richieste, approva ed impegna la segreteria per gli ulteriori adempimenti.

DOMANDE DI PARTECIPAZIONI COMMISSIONI

PESCE FABIO	CONDOMINIO
VANNI GIOVANNI	CTU
CASINI ANDREA	CATASTO
PIERINI LORENZO	CONTRATTUALE
GIUSTINI ALBERTO	OSSERVATORIO GIOVANI
NESI LUCA	CONTRATTUALE, EDILIZIA ED URBANISTICA
DADDI STEFANO	CXEXU, SICUREZZA ED ANTINCENDIO
MALQUORY GENNY	SICUREZZA ED ANTINCENDIO
CORELLI EMANUELE	CXEXU, NOTULE, OSSERVATORIO GIOVANI
BACCI ENRICO	CONTRATTUALE, SICUREZZA ED ANTINCENDIO
BALDINI MARCO	CONDOMINIO
VIGIANI LORENZO	CATASTO
STEFANI LEONARDO	CATASTO, CONTRATTUALE
DE SIMONE LUIGI	CONTRATTUALE, CTU, ESTIMO, SICUREZZA ED ANTINCENDIO
GINI FILIPPO	CATASTO, OSSERVATORIO GIOVANI, SICUREZZA ED ANTINCENDIO

Il Consiglio Direttivo approva, ed impegna la segreteria per gli ulteriori adempimenti.

CONFERME PARTECIPAZIONE COMMISSIONI

AMBIENTE:

BARONCELLI PAOLO
CECCARELLI COSIMO
GRASSI LORENZO
MARTINELLI ALESSANDRO
PABI PAOLO
CASTELLINI ALESSANDRO

CATASTO:

BARUCCI FABRIZIO
BIGI MARCO
BRANDINI FABRIZIO
CHINI MARCO
CIPRIANI SIMONE
DEL PRETE SIMONE
DI STEFANO ANTONIO
FIORI LORENZO
FORMICA ILARIA
MANNINI STEFANO
MAZZANTI DUCCIO
MORGANTI PAOLO
PACCAGNELLA IACOPO
PIERI MATTEO
RAVIGLIONE SANDRO

CONDOMINIO:

ARABINI GIANNI
BAGGIANI MARIA CHIARA
BERTI MASSIMO
BONAIUTI CARLO
DE VINCENTIIS FRANCESCO
RICCI STEFANO
RICOTTI SIMONE
SBOLGI LEONARDO

CONTRATTUALE:

ACCIAI EMILIANO
COVERINI MASSIMILIANO
DIGILIO DOMENICO
GRASSI LORENZO
LANDI GIUSEPPE
MANGANI SAURO
MAZZANTI DUCCIO
PACCAGNELLA IACOPO
PASQUARIELLO NICOLA

CTU:

BIGI MARCO
CAPPELLINI MASSIMO
CARNIANI GABRIELE
FORMICA ILARIA
ROMAGNOLI GIANCARLO

EDILIZIA ED URBANISTICA:

ACCIAI EMILIANO
ANDREONI ANDREA
ARABINI GIANNI
BANDINI MARCO
BARBIERI FRANCESCO
BONINI MATTEO
CECCARELLI COSIMO
COLI FILIPPO
DE VINCENTIIS MARCO
DEL PRETE SIMONE
FERRETTI CARLO
GERLINI ADELE
INNOCENTI PAOLO
LANDI GIUSEPPE
LUZZI FRANCESCO
MANCUSO ANDREA
MARCUCCI GIANNI
MASINI MAURO
MELANI FRANCESCO

MEUCCI ALESSANDRO
MOMMARELLI ALBERTO
PACCAGNELLA IACOPO
TOMBELLI LORENZO
VINATTIERI ALBERTO
VITI FABIO

ESTIMO:

CARNIANI GABRIELE
COVERINI MASSIMILIANO
FABBRIZZI STEFANO
LOMBARDI ROBERTO
MAZZANTI DUCCIO
PASQUARIELLO NICOLA
TILLI LORENZO
VECCHIO ENRICO

MEDIAZIONE:

BIGI MARCO
BONAIUTI CARLO
RICOTTI SIMONE

NOTULE:

BUFFONE ANDREA
CASINI ALESSIO
FICOZZI DAMIANO
MORTILLA MASSIMO
ROMAGNOLI GIANCARLO
STERRANTINO SIMONE

GIOVANI:

BONAIUTI CARLO
CECCARELLI COSIMO
COCCHINI ALESSIA
FORMICA ILARIA
GERLINI ADELE
RIGHINI LEONARDO

PROTEZIONE CIVILE:

ARABINI GIANNI
CAPPELLINI MASSIMO
CELLESI MARCO
CERRETI CLAUDIA
DE NALE MANUELA
GALLI DANIELE
GALLI LUCA
MARTELLINI TANIA
MARTINELLI ALESSANDRO
MASTI LUCA
SARTO LAURA

SICUREZZA ED ANTINCENDIO:

ARABINI GIANNI
BARONCELLI PAOLO
BERTI MASSIMO
BRASCHI LEONARDO
BROGI ALESSANDRO
CALOGIURI MARINO
CALUBANI GABRIELE
CARPINELLI GABRIELLA
CINELLI VALERIO
DUGINI PAOLO
FAILLI FRANCESCO
FRILLI DANTE
MANNINI STEFANO
RIGHINI LEONARDO
ROSI GIAMPAOLO

Il Consiglio Direttivo approva, ed impegna la segreteria per gli ulteriori adempimenti.

FORMAZIONE PROFESSIONALE CONTINUA

- Richiesta patrocinio e crediti, pervenuta da Istituto Nazionale di Urbanistica, per i convegni
“URBANPROMO” DAL 11 AL 14 NOVEMBRE 2025, 1 CFP all’ora.

Il CD Approva concede crediti e patrocinio.

- Richiesta patrocinio e crediti, pervenuta da Action Group per il corso **“ Tecnologie di consolidamento “** del 14 novembre 2025 , 4 ore, **4 CFP.**
- *Il CD Approva concede crediti e patrocinio.*

- Richiesta patrocinio e crediti, pervenuta da Anci Toscana per i corsi :

30 ottobre 2025 **“Stato legittimo degli immobili” (Salva casa) 4 ore, 4 CFP**

27 ottobre 2025 **“L’accertamento di compatibilità paesaggistica” (Salva casa) 4 ore, 4 CFP**

20 ottobre 2025 **“La sanatoria edilizia”, 4 ore, 4 CFP**

4 novembre 2025 **“CATEGORIE FUNZIONALI E MUTAMENTI DELLA DESTINAZIONE D’USO DOPO LA LEGGE 105/2024” (c.d. ‘SALVA CASA’) E LA L.R. 51/2025, 4 ore, 4 CFP**

10-novembre 2025 **“TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO: INQUADRAMENTO COSTITUZIONALE, NOZIONE FONDAMENTALI, BENI PAESAGGISTICI” , 4 ore, 4 CFP**

24 novembre 2025 **“LE TIPOLOGIE DI ABUSO EDILIZIO E LA DISCIPLINA DELLE SANZIONI DOPO LA LEGGE 105/2024” (c.d. ‘SALVA CASA’) , 4 ore, 4 CFP**

1 dicembre 2025 L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA 'ORDINARIA' E LA NOZIONE DI IRRILEVANZA PAESAGGISTICA ", 4 ore, **4 CFP**

10 dicembre 2025 "IL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE E LA CERTIFICAZIONE DI AGIBILITÀ DOPO LA LEGGE 105/2024 (c.d. 'SALVA CASA') , 4 ore, **4 CFP**

15 dicembre 2025 ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA E INTERVENTI EDILIZI LIBERI CON OBBLIGO DI CILA DOPO LA LEGGE 105/2024 (c.d. 'SALVA CASA') , 4 ore, **4 CFP**

Il CD Approva concede crediti e patrocinio.

- Offerta del docente Geometra Claudio Belcari, relativa alle pubblicazioni da lui redatte, relative alle tematiche che trattano lo stato legittimo degli immobili dopo il salva casa.

Il CD decide di organizzare un evento nel quale il Geometra Belcari, esporrà ai partecipanti i corsi redatti, che trattano gli ultimi aggiornamenti in materia di edilizia e urbanistica.

Per il punto 3) all'Ordine del Giorno: Variazione voci in Bilancio;

A seguito dell'illustrazione da parte del Presidente e del Tesoriere, vengono eseguite le seguenti variazioni di bilancio, (già visionate e condivise dal revisore dei conti Dott. Vinicio Tredici e precisamente:

Capitoli relativi al minor esborso:

01. 009.0001 Interessi attivi su depositi e c/correnti	- 3.000 €
01.010.0001 recuperi e rimborsi	- 13.700 €
11.006.0008 contributo alla fondazione in c. esercizio	- 31.000 €
11.010.0003 contributo enti regionali	- 1.000 €
11.010.0004 contributo Comitato regionale Toscana	- 1.000 €
11.010.0005 Contributo Consiglio Nazionale Geometri	- 1.000 €
12.002.0001 Acquisto mobili e impianti	- 1.000 €
12.002.0002 Acquisto Macchine da ufficio	- 1.000 €
12.002.0004 Allestimento sede	- 500 €
Totale	- 53.200 €

Capitoli relativi a maggiori uscite:

11.002.0001 stipendi ed altri assegni fissi al personale	18.000 €
11.002.0003 oneri previdenziali e assistenziali	5.000 €
11.004.0002 servizi di manutenzione ufficio	20.300 €
11.005.0001 spese per la tutela professionale	9.900 €
Totale	53.200 €

IL Consiglio Direttivo all'unanimità dei presenti approva dette variazioni.

Per il punto 4) all'Ordine del Giorno: Varie ed eventuali.

COMUNE DI FIRENZUOLA: Segnalazione Geom. *****

Il Consiglio Direttivo, considerato che la situazione fra detta Amministrazione ed il Geom. ***** , risulta in fase di evoluzione, decide di rinviare alla prossima riunione.

CONSIGLIO DISCIPLINA: Sanzioni disciplinari per mancato raggiungimento di crediti formativi.

Il Consiglio Direttivo, prende atto delle decisioni del Consiglio di Disciplina ed impegna la segreteria per gli ulteriori adempimenti.

MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE: Richiesta disponibilità locali da adibire a sede della RTS di Firenze/Prato.

Viene girata la richiesta al Geom. Paolo Zeroni che informerà il Geom. Gianni Bruni componente della Giunta esecutiva e del Consiglio di amministrazioni di Cassa, per capire se ci sono immobili di proprietà della medesima, da poter proporre al Ministero sopra indicato.

COMITATO ALLUVIONE CAMPI 2023: Richiesta nominativi per redazione perizie alluvione 2023.

Viene incaricato il Presidente di contattare il referente di detto Comitato, per capire le esigenze da parte di del medesimo.

FONDAZIONE TAB: Convocazione assemblea dei partecipanti 22/10/2025 h 10,30.

Il Consiglio Direttivo delibera di delegare il Vice Tesoriere Carlo Bonaiuti, a partecipare all'assemblea sopra indicata.

COMUNE DI EMPOLI: Incontro tavolo tecnico permanente di confronto tra Amministrazione e ordini professionali e per esporre, nel dettaglio, le risultanze dell'osservazione presentata dagli ordini professionali medesimi fissata per il 17/04/2025 alle ore 9,00.

Il Consiglio Direttivo da mandato al Vice Presidente Caroni, di partecipare all'incontro programmato dal comune di Empoli, che potrà essere affiancato da colleghi del Territorio interessati a detto argomento.

COMUNE FIGLINE E INCISA V.NO: Segnalazione Geom. ***** per non veritiera rappresentazione dello stato dei luoghi in pratica edilizia.

Il Consiglio Direttivo, vista la poca documentazione pervenuta, decide di rinviare alla prossima riunione.

COMUNE DI RIGNANO SULL'ARNO: richiesta terna nominativi.

Il Consiglio Direttivo, decide di inviare all'amministrazione comunale, la seguente terna di nominativi: BONINI Matteo, MELANI Francesco e SULLI Francesco.

DETERMINAZIONE IN MERITO ALL'APPROVAZIONE DEI MODELLI DEL SISTEMA DOCUMENTALE PER LA GESTIONE DELLA PRIVACY / SGRPD AI SENSI DEL REGOLAMENTO UE 2016/679 E DEL D.LGS. N. 196/2003.

Si allega al presente verbale, delibera specifica in merito a detto argomento.

Il Consiglio Direttivo decide di far rinviare da parte della segreteria una comunicazione a tutti gli iscritti, per chiedere l'eventuale candidatura alla partecipazione alle varie Commissioni edilizie, presenti nel territorio Provinciale.

CONTO DEPOSITO

A seguito della scadenza delle cifre immobilizzate presenti presso la Banca di Cambiano e vista la proposta formulata da detto Istituto Bancario, denominata "BUONO DEPOSITO" che prevede la possibilità di immobilizzare per 24 mesi le cifre depositate, ad un tasso di maturazione interessi pari

all'1,25%, con penale di estinzione anticipata sulla cifra che viene smobilitata pari allo 0,50%; il Consiglio Direttivo ritiene la proposta vantaggiosa ed approva ed approva all'unanimità dei presenti, di lasciare in deposito, le somme attualmente presenti in detto Istituto Bancario.

Preso atto che per quanto riguarda il Sito Istituzionale, il predetto è gestito dalla Società Visura, che non necessita più il supporto della Ditta 3AS di Amedeo Bruni, decide di risolvere il rapporto contrattuale; pertanto verrà inviata disdetta del contratto entro il 31/10 p.v..

Per quanto riguarda la pulizia dei locali del Collegio, il Consiglio Direttivo decide di diminuire la frequenza da parte della Ditta delle pulizie da 5 a 2 volte alla settimana; si richiede alla ditta in questione, un aggiornamento dei costi a seguita di detta diminuzione.

Il Consiglio Direttivo, ribadisce quanto già deliberato in una precedente riunione del medesimo, di intraprendere ogni azione per il recupero delle quote arretrate, dei Colleghi Morosi.

EVENTO OSSERVATORIO GIOVANI:

Detto evento che si terrà il prossimo 1/12 p.v., presso la Manifattura Tabacchi, sarà aperto a tutti gli iscritti; sarà previsto un corso relativo alla deontologia professionale, ed a seguire una aperì-cena; il costo per la partecipazione sarà di € 25 a persona, per coloro aventi età superiore a 35 anni e di € 15 per coloro aventi età inferiore ai 35 anni.

CONSULTA VV.FF.: richiesta aggiornamento nominativi:

Vengono confermati i nominativi: ARABINI Gianni, FOSSI Federico e LEPORE Bruno.

INVITO ALL'ASSEMBLEA REGIONALE DEI GEOLOGI del 21/11/2028.

Il Consiglio Direttivo, preso atto di detto invito delega i Consiglieri ARABINI Gianni, MARTINELLI Alessandro, GERLINI Adele e Cosimo CECCARELLI, a partecipare alla medesima.

Viene deciso di prevedere le prossime riunioni di Consiglio Direttivo, per le seguenti date: 28/10, 13/11, 27/11 e 9/12.

Alle ore 16.55 non avendo altro da discutere, si scioglie la riunione.

IL PRESIDENTE
Stefano Pacinotti

IL SEGRETARIO
Alessandro Martinelli